

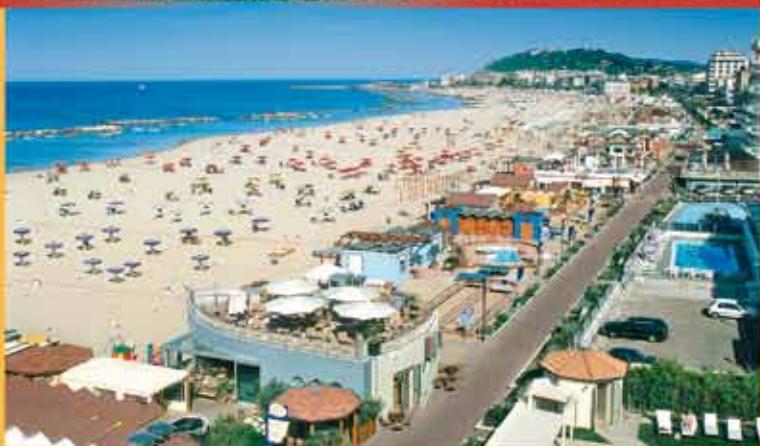
★ ★ ★  
**PROMENADE**  
RESIDENCE



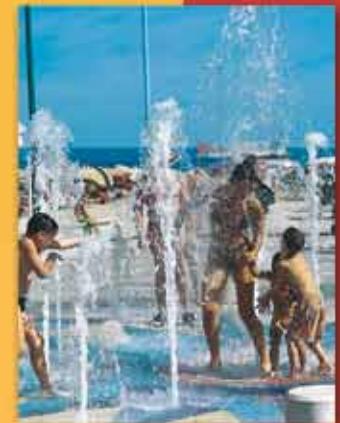
*Cattolica*

*Riviera Adriatica di Romagna Italia*

★ ★ ★ RESIDENCE

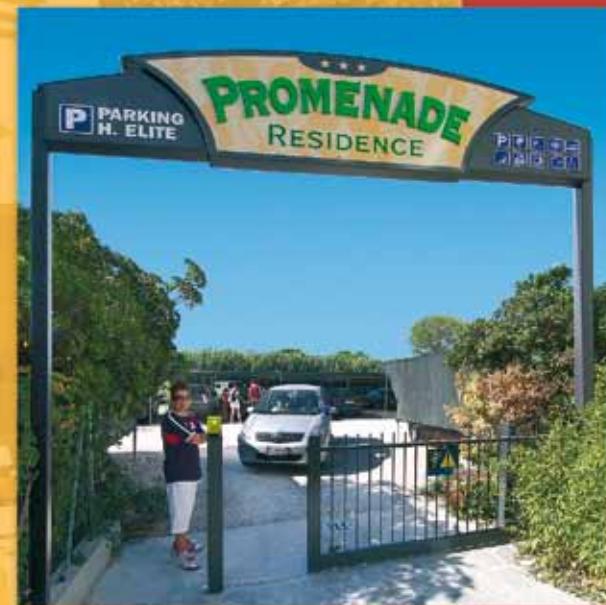


# Cattolica - Promenade Residence



**A** Cattolica, Regina dell'Adriatico, è nata una nuova ed elegante struttura: il Residence Promenade. La posizione del residence è privilegiata perché gode di spazi davvero eccezionali; immerso nel verde, a pochi passi dal mare, si affaccia sull'isola pedonale della Via Dante. Il Residence dispone di piscina con idromassaggio e zona bimbi; di un parco giochi; di un attrezzato giardino e di un comodo parcheggio privato gratuito. Gli appartamenti insonorizzati, funzionali ed eleganti sono dotati di ogni confort: balconi grandi e vivibili, climatizzazione (caldo-freddo), cucina completa di utensili con forno e microonde, frigorifero, TV Satellitare, cassetta di sicurezza, box doccia, phon, biancheria da letto e da bagno con cambio settimanale.

**I**n Cattolica der "Regina" (Königin) der Adria, ist eine neue und elegante Konstruktion entstanden: die Residence "Promenade". Die Position des Hauses ist besonders günstig und verfügt über besonders schöne Plätze; mitten im Grünen, nur wenige Schritte vom Strand entfernt, direkt an der Fußgängerzone der Via Dante gelegen. Die Residenz verfügt über einen Swimmingpool mit Whirlpool und Planschbecken; einen Kinderspielplatz, einen gut ausgestatteten Garten und einen kostenlosen Privatparkplatz. Die Ferienwohnungen sind geräuschgedämmt, praktisch, elegant und mit jedem Komfort ausgestattet: große möblierte Balkons, Klimaanlage (kalt und warm), komplett ausgestattete Küche mit Mikrowelle, Kühlschrank, TV-SAT, Sicherheitsfächer, Duschkabine und Föhn im Bad, Bett- und Badwäsche mit wöchentlichem Wechsel.



**A** Cattolica, Reine de l'Adriatique, est née une nouvelle et élégante structure: le Résidence Promenade. La position du Résidence est privilégiée car elle jouit d'espaces vraiment exceptionnels, au milieu du vert, à quelques pas de la mer, il est situé dans la zone piétonne de la Rue Dante. Le Résidence dispose de piscine avec hydro-massage et zone enfants; d'un parc de jeux; d'un jardin équipé et d'un commode parking privé gratuit. Les appartements insonorisés, fonctionnels et élégants sont pourvus de tout confort: grands balcon, climatisation (chaud et froid), cuisine complète d'ustensils avec four et microonde, frigidaire, TV sat., coffre-fort, box-douche, sèche cheveux, linge pour le lit et la salle de bains avec change hebdomadaire.

**I**n the seaside resort of Cattolica, known as the Queen of the Adriatic coast, there's an elegant, brand new building; the Promenade Residence. It's in a fantastic setting, loads of space and surrounded by greenery, only a short stroll from the sea front and overlooking the pedestrian area in Via Dante. The amenities at the Residence include a swimming pool with jet massage and children's area; a play area, a fully furnished garden and a handy private car park at no extra charge. The sound-proofed apartments, functional and elegant, feature state-of-the-art comforts: large, liveable balconies, heating and air-conditioning, fully equipped kitchen area including microwave oven, fridge, SAT-TV, safe, shower cubicle, hair-dryer, bed and bathroom linen including a weekly change.

# L'Ingresso - Il Parcheggio

# Hall - Reception





# Gli Appartamenti - I Servizi





La Piscina - I Giochi

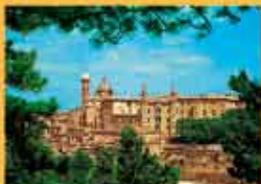


ESCURSIONI  
EXCURSIONS  
AUSFLÜGE



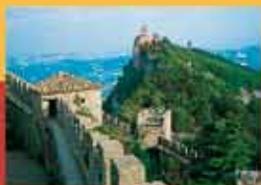
Gradara

Montefiore



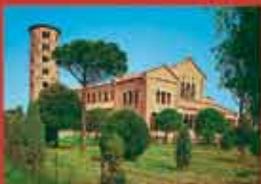
Urbino

Frasassi



S.Marino

Ravenna



La Riviera dei Parchi



Via Facchini, 1

I - 47841 CATTOLICA (RN)

Tel. 0541 961654 • Fax 0541 835165

Privat.: Tel. 0541 952283 • Cell. 335 5451870

[www.residence-promenade.it](http://www.residence-promenade.it)

[info@residence-promenade.it](mailto:info@residence-promenade.it)

*Direz. e Propr.: Famiglia Bartolini*

